

Předpis úhrad a záloh pro vlastníka

s účinností od: 01.01.2024

Společenství vlastníků Staškova 729/14,730/16,731/18, Mohelnice

Staškova 731/18
789 85 Mohelnice

IČ: 10997130

Bankovní spojení:

číslo účtu 0299336907/0300

ČSOB a.s.

Konstantní symbol: 0308

Variabilní symbol: 206201104

Kód prostory: 206 2 011

(VLA 18.10.2007)

Staškova 16, Mohelnice, 789 85

1. Úhrada za užívání prostory:

Provozní náklady	0 Kč
Anuita	0 Kč
Dlouhodobá přijatá záloha (fond oprav)	769 Kč
Pojištění	14 Kč
Správa SBD	212 Kč
Dlouhodobá přijatá záloha (kotelny)	0 Kč
Odměna za schválené práce	60 Kč

Celkem užívání 1 055 Kč

2. Zálohy na služby spojené s užíváním prostory:

Teplo	1 794 Kč
Studená voda	572 Kč
Teplá voda ohřev	2 240 Kč
Osvětlení spol.prostor	16 Kč

Celkem zálohy na služby 4 622 Kč

Plánovaná spotřeba

Počet osob	Teplá voda	Studená voda
2	2,800 m3	4,400 m3

**Celková měsíční úhrada za užívání prostory
a služby spojené s užíváním prostory činí**

5 677 Kč

Předepsaná úhrada a záloha je splatná do **20. dne v příslušném měsíci**.

U majitele sporožirového účtu a plátce SIPO oznámí změny úhrad za užívání bytu České spořitelně a.s. a České poště a.s. bytové družstvo. Zajistěte si dostatek finančních prostředků na svém bankovním účtu.

Záloha na otop a záloha na teplou vodu je stanovena podle zákona 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v domě s byty. O změnu záloh na TV, SV a ostatní služby je možno požádat telefonicky nebo osobně na úseku nájemného.

Za každý den prodlení se účtuje zákonný úrok z prodlení dle zákona 89/2012 Sb.

Výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky se účtuje dle nařízení vlády 351/2013 Sb.

V Zábřehu

Jana Stoklasová, předsedkyně představenstva, v.r.

Stavební bytové družstvo Zábřeh

Havlíčkova 20

789 01 Zábřeh

IČO: 053490

V.